



Elli@term  
energy

# UN PARTNER D'ECCELLENZA NELLA GESTIONE DEI PATRIMONI IMMOBILIARI

Riqualificazione immobiliare e gestione efficiente sono fortemente condizionate dalla scelta dei partner con cui si decide di operare. Per ottenere buoni risultati è importante affidarsi a realtà competenti e flessibili, capaci di offrire una consulenza globale sugli immobili e di erogare servizi di qualità nel rispetto dei tempi e dei costi.

Dal 2011 **Elleterm Energy** affianca importanti realtà aziendali, gruppi immobiliari, gruppi alberghieri e società di gestione nelle loro attività quotidiane, occupandosi, in maniera ottimale, di tutti quei servizi necessari per la gestione e riqualificazione complessiva degli immobili e per l'ottimizzazione dell'efficienza energetica.

In pochi anni, la società, ha registrato un'importante crescita di progetti, collaborazioni e clienti, affermandosi come uno dei partner più affidabili del settore.

## AN OUTSTANDING PARTNER IN PROPERTY PORTFOLIO MANAGEMENT

The renovation, refurbishment and efficient running of real estate are crucially dependent on the right choice of partner: for a good outcome it is essential to deal with firms that are competent, flexible and capable of providing comprehensive property advice and providing high quality services – on time and within budget.

Since 2011 **Elleterm Energy** has been working alongside major companies, real estate and hotel groups and property management companies in their day-to-day business activities, seeing to all the services needed for managing buildings, renovating/refurbishing them throughout, and maximizing their energy efficiency in the best possible manner.

In just a few years the firm has established itself as one of the most reliable partners in the industry, with impressive growth in projects, collaborations and customers.



## UN TEAM DI ESPERTI AL SERVIZIO DELLA QUALITÀ

Nata dall'unione di alcuni professionisti che operano nel settore da oltre 30 anni, **Elleterm Energy** vanta un team composto da progettisti, impiantisti e tecnici altamente specializzati a cui si aggiungono i responsabili commerciali e gli addetti ai servizi amministrativi.

Nelle due sedi di Roma e Milano, ciascuno partecipa con le sue competenze ad un processo di lavoro collettivo dove le singole specialità si confrontano continuamente al fine di offrire al cliente un prodotto di elevata qualità, fortemente personalizzato.

Il team di **Elleterm Energy** dispone delle più moderne attrezzature hardware e software per la gestione da remoto degli impianti. Con il suo personale qualificato dislocato nei vari siti e un collegamento costante con il team e la rete informatica di sede, Elleterm Energy garantisce una copertura realizzativa e manutentiva sull'intero territorio nazionale e internazionale.

La società dispone di un sistema di Gestione Qualità **UNI EN ISO 9001:2008**



## A TEAM OF EXPERTS IN THE SERVICE OF QUALITY

Founded as the joint venture of some professional practitioners with over 30 years in the industry, **Elleterm Energy** has a team of highly specialized designers, engineers and technicians backed by commercial managers and administrative service staff.

It has two offices, in Rome and Milan, each contributing its skills to a collective work process in which individual specialists are constantly comparing notes so as to provide the customer with a top-quality, highly personalized product.

The **Elleterm Energy** team deploys the most modern hardware and software for the remote management of installations; with skilled and qualified staff working at its various sites and constantly in touch with the HQ team and its IT network, Elleterm Energy can guarantee practical presence and maintenance cover throughout Italy and further afield.

The company has a Quality Management system meeting **UNI EN ISO 9001:2008**



# INNOVAZIONE, RICERCA E ATTENZIONE PER LE PERSONE

Il rapido successo ottenuto da **Elleterm Energy** è il risultato di un investimento costante sulle persone che ne fanno parte: tutti i collaboratori vengono istruiti su come funziona l'intero ciclo lavorativo dell'azienda e vengono stimolati a promuovere nuove soluzioni per essere artefici del successo del team.

L'attenzione alle persone si traduce in entusiasmo e spirito d'iniziativa delle figure coinvolte nei progetti, in volontà di sperimentare nuovi materiali e tecnologie, in capacità di inventare nuove soluzioni per migliorare costantemente il risultato.

Innovazione e ricerca sono due valori fondamentali in **Elleterm Energy**, come pure la tendenza a percorrere nuove strade e l'impegno costante a superare le aspettative del cliente.

## INNOVATION, RESEARCH AND A PEOPLE-CENTRED APPROACH

**Elleterm Energy's** rapid success is the result of its steady investment in the people who make it up: all the staff have been thoroughly briefed on the functioning of the firm's entire cycle of work, and all are encouraged to put forward new solutions to help build the team's success.

The firm's concentration on its staff bears fruit in the enthusiasm and initiative of everyone involved in its projects, in their eagerness to try out new materials and new technologies, and in their ability to find new solutions for continuous improvement of the results achieved.

Innovation and research are fundamental values at **Elleterm Energy**, alongside its drive to pioneer new pathways and its steady commitment to exceeding the customer's expectations.



## UN'OFFERTA COMPLETA E DIVERSIFICATA

Grazie alla collaborazione del suo team con un network consolidato di professionisti e società specializzate, **Elleterm Energy** è in grado di coprire tutte le esigenze legate alla gestione e riqualificazione complessiva degli immobili nonché all'ottimizzazione dell'efficienza energetica.

### QUESTI I PRINCIPALI SERVIZI EROGATI:

- General Contractor
- Global Service & Facility Management
- EPC
- Realizzazione e manutenzione impianti tecnologici
- Riqualificazione energetica





## A COMPREHENSIVE AND DIVERSIFIED RANGE OF SERVICES

As its own team can draw at any time on an established network of freelance practitioners and specialist companies, Elleterm Energy is in a position to service all requirements connected with property management and comprehensive building renovation as well as the maximization of energy efficiency.

### THE MAIN SERVICES IT PROVIDES ARE:

- General Contractor
- Global Service & Facility Management
- EPCs
- Installation and maintenance of technical plant
- Energy overhauls

**ELLETERM ENERGY SRL**

<http://www.elleterm-energy.it/>

Sede Legale: Via Grazia Deledda 5/E, 20865 Usmate Velate (MB)